

POLÍTICA DE COOKIES

Nossa Política de Cookies tem por objetivo cumprir o dever de transparência estabelecida na Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - Lei 13.708/2018 ("LGPD") e, conseqüentemente, fornecer informações sobre a forma como utilizamos os cookies e/ou tecnologias de monitoramento para coletar e gerenciar informações fornecidas quando os usuários visitam os sites do Grupo Gamaro (doravante denominado "Site").

1. DO CONCEITO

Cookies são arquivos digitais com pequenos fragmentos de dados, que são salvos e armazenados no dispositivo do usuário quando do acesso ao nosso Site ou plataformas digitais.

2. DO USO DOS COOKIES

Os cookies desempenham diferentes funções e tornam a navegação em um site mais eficiente, lembrando as preferências do usuário e melhorando sua experiência de navegação e promovendo, quando necessário, as adequações de parâmetros técnicos para maximização do desempenho. Eles também podem ajudar a personalizar os anúncios e conteúdos exibidos durante a navegação e as atividades de marketing destinadas ao usuário, garantindo que reflitam os interesses e preferências de cada usuário. Os cookies permitem que o dispositivo no qual estão armazenados seja identificado por todo o seu período de validade. Durante as visitas ao Site, as informações relativas aos dados de navegação recebidas do dispositivo do usuário podem ser armazenadas em cookies instalados neste último. No entanto, os usuários podem alterar suas configurações de cookies a qualquer momento.

Os cookies podem ser classificados como Cookies Temporários ou Cookies Persistentes, bem como Cookies Originais ou Cookies Terceiros (estes definidos por aplicações sob responsabilidade de terceiros) e tem por finalidade a identificação do tipo de equipamento, idioma e navegador de acesso utilizados, assim como os websites visitados e as preferências de interação do usuário.

3. DOS TIPOS DE COOKIES

Em termos de tipologia, os cookies podem ser divididos em cookies técnicos, cookies de analytics e cookies de perfil.

Cookies Técnicos - Seu uso é estritamente limitado à transmissão de dados de identificação de sessão (números gerados aleatoriamente pelo servidor) necessários para a navegação segura e eficiente no Site; estes não são cookies continuamente

armazenados no dispositivo do usuário, mas são apagados quando o navegador é fechado. Estes cookies são utilizados exclusivamente por razões de segurança e para melhorar o serviço oferecido aos usuários.

Cookies Analytics - Seu uso se destina à análise do número de usuários que visitam o site e as maneiras como o site é usado, coletando as informações de forma agregada.

Cookies de Perfil - Seu uso se destina a criação de perfis de usuário e para seleção e disponibilização de conteúdo e envio de mensagens publicitárias que refletem as preferências demonstradas pelos usuários enquanto navegam na web ou para aprimorar sua experiência de navegação.

O Grupo Gamaro utiliza especificamente o Google Ads (<https://ads.google.com/>) e o Facebook Ads (<https://www.facebook.com/business/ads>), que são cookies empregados para fazer anúncios de produtos para o público que acessa nosso Site, além do Google DoubleClick, que serve para avaliar o uso do Site, bem como para permitir que o Grupo Gamaro, o Google e outros anunciantes que colaboram com a DoubleClick possam apresentar anúncios relevantes para o público que acessa nosso Site.

O Grupo Gamaro pode ainda utilizar:

Pixels, que são partes do código Java Script instalados adicionados em nossas aplicações, websites ou no corpo de um e-mail, com a finalidade de rastrear, coletar informações sobre as atividades dos usuários, permitindo a identificação dos seus padrões de acesso, navegação, interesse e compras de produtos, e utilizados para otimizar o direcionamento de conteúdo; e Web Beacon, que é uma técnica que permite mapear quem está visitando uma determinada página da web, identificando o comportamento do usuário com diferentes sites ou servidores da web.

Quase todos os navegadores permitem que você verifique quais cookies estão em seu disco rígido, bloqueie todos os cookies ou receba um aviso sempre que um cookie for instalado. Em alguns casos, no entanto, a falha na instalação de um cookie pode tornar impossível ou dificultar o uso de certas áreas do site.

Abaixo estão as principais maneiras pelas quais os navegadores mais populares permitem que os usuários escolham suas opções de uso de cookies:

Internet Explorer - <https://support.microsoft.com/pt-br/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies#ie=ie-11> ;

Chrome - <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=pt> ;

Firefox - <https://support.mozilla.org/it/kb/Gestione%20dei%20cookie> ;

Opera - <https://www.opera.com/it/privacy/cookies> ;

Safari <https://support.apple.com/it-it/HT201265> ;

Se você estiver usando um dispositivo móvel, deve consultar o manual de instruções para obter informações sobre como gerenciar cookies.

Os cookies do Facebook e Google podem ser desativados usando os procedimentos de instrução fornecidos pelos dois fornecedores. Acesse as Políticas de Cookies nos sites do Facebook e do Google, disponíveis nos links abaixo, caso queira desabilitar ou alterar suas preferências de cookies, dentro das restrições das modalidades e finalidades indicadas acima.

Para ver a política de privacidade da empresa no Facebook, acesse: <https://www.facebook.com/policies/cookies>

Para visualizar a política de privacidade do Google, acesse: <https://policies.google.com/technologies/cookies?hl=pt-BR>

4. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A controladora de dados responsável pelo tratamento dos dados pessoais coletados através do Site é a GAMARO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A, pessoa jurídica de direito privado com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Condomínio Edifício Millennium Office Park, Bloco C, Conjunto nº 12, Vila Olímpia, CEP 04551-065, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 16.416.362/0001-06. Todo o tratamento de dados pessoais realizado observará as premissas e diretrizes estabelecidas na legislação aplicável.

A aceitação a esta Política ocorrerá quando do primeiro acesso do usuário ao Site, mediante seleção, no "check box", da opção "Aceito a Política de Cookies". No momento do cadastro do usuário, este manifesta seu consentimento livre, expresso e informado, concordando e permitindo o acesso aos seus dados por meio dos cookies. Se o Usuário não concordar com esta Política, deverá se abster de utilizá-lo.

Esta Política encontra-se disponível para acesso a qualquer tempo pelo Usuário por meio do Portal e do link <https://www.gamaro.com.br/politica-de-cookies>.

Para quaisquer questões sobre a Política de Cookies, o usuário poderá entrar em contato conosco por meio de qualquer site do Grupo Gamaro. Seguem todos os domínios das plataformas onde esta Política é aplicada: @gamaro.com.br; @kasa.com.br; @teatrogamaro.com.br.

Gamaro Incorporadora, Teatro Gamaro e Kasa.